

SELETUSKIRI

1 Üldandmed

Käesoleva projektiga on lahendatud sidevõrgu rajamine Tuhala külale ja Otiveski elurajoonile ELA SA sidetrassist.

Projekti koostamisel olid aluseks:

- Rednet OÜ tellimus
- ELA SA tehnilised tingimused TT2345HR
- Majandus- ja taristuministri 17.07.2015.a. määrus nr.97 Nõuded ehitusprojektile Eesti Standard EVS 932:2017 "Ehitusprojekt"
- Majandus- ja taristuministri määrusest nr.73 (25.06.2015) „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“
- EVS 843_2016 Linnatänavad
- Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 Nõuded ajutisele liikluskorraldusele.
- Kohaldatavad standardid (näit. EN; EVS-EN; EVS-HD; IEC)

Projekteeritava telekommunikatsiooni tehnoarajatise alusplaanina on Kirjanurk OÜ poolt 21.09.2023.a koostatud töö nr 10379G "Geodeetiline alusplaan", millele on kantud Riigi Maa-ametist väljastatud katastriüksuste piirid.

Kinnistute omanikud on selgitatud välja kinnistusraamatu väljavõtetega, juriidiliste omanike volitatud esindajad B-kaardi väljavõtetega.

Projekteeritud side liinirajatis on esitatud asendiplaanil M1:500 (vt joonis 1-12).

2 Olemasolev situatsioon

Olemasolev ELA SA sidekaev 037YK02 jääb Käbi-Männimäe tee ja Keskuse-Heinamäe tee ristmikule, Oru külas. ELA SA kaevust tuleb olemasolev vallale kuuluv mikrotoru mööda Keskuse-Heinamäe tee`d Rummu-Jüri tee äärde, Oru külas.

Projekteeritud sidetrassi piirkonda jäävad järgmised kinnismälestised:

kinnismälestis Asulakoht (vid: 18058, nähtuse id 241, vööndi liigi id 1007, id 8405203) ja kinnismälestis Asulakoht (vid: 18058, vööndi id: 1008, id: 8405202).

Projekteeritud sidetrassi piirkonda jäävad järgmised looduskaitsealused objektid ja

III kategooria kaitsealused liigid:

Kämbla looduskaitse ala (vid: KLO1000509, nähtuse id 211), Kämbla LKA, Oravasoone skv. (vid id: KLO1100130, nähtuse id 211, vööndi liigi id 3002), Kämbla LKA, Kämbla pv. (vid id: KLO1100131, nähtuse id 211, vööndi liigi id 3005), Epipactis palustris ((soo-neiuvaip), vid: KLO9307911, nähtuse id 10007), Listera ovata ((suur käöpõll), vid: KLO9302538, nähtuse id 10007), Platanthera bifolia ((kahelehine käokeel), vid: KLO9303118, nähtuse id 10007), Dactylorhiza fuchsii ((vööthuul-sõrmkäpp), vid: KLO9301433, nähtuse id 10007), Gymnadenia conopsea ((harilik käoraamat), vid: KLO9302266, nähtuse id 10007), Dactylorhiza incarnata ((kahkjaspunane sõrmkäpp), vid: KLO9301582, nähtuse id 10007), Colchicum autumnale ((harilik sügisliil), vid: KLO9301323, nähtuse id 10007), Dactylorhiza baltica ((balti sõrmkäpp), vid: KLO9301370, nähtuse id 10007), Serratula tinctoria ((värvi-paskhein), vid: KLO9303344, nähtuse id 10007), Neottia nidus-avis ((pruunikas

Koostaja: OÜ Kirjanurk, Hiievälja tee 20, Oru küla Kose vald Harjumaa 75103; Registrikood 12592543

Töö nr: 10379P; **Staadium:** Tööprojekt

Töö nimetus: Harjumaa, Kose vald, Tuhala küla ja Otiveski elurajooni sideühendus

Tellij: Rednet OÜ

pesajuur, vid: KLO9302842, nähtuse id 10007), Viola uliginosa ((lodukannike), vid: KLO9303627, nähtuse id 10007), Dactylorhiza maculata ((kuradi-sõrmkäpp)vid: KLO9301739, nähtuse id 10007), latanthera bifolia ((kahelehine käokeel), vid: KLO9303118, nähtuse id 10007)

3 Projektlahendus

Käesoleva projektiga on ette nähtud Rednet OÜ sidekapi ühendus valguskaabliga ja valguskaabli võrgu rajamine erakinnistutele Tuhala külas ja Otiveski elurajoonis. Sidetrass paigaldatakse adraga:

- Enne tööde algust teha tööfront mõõdistustööd kõik kommunikatsioonide kõrgusmärkide ja asukoha tuvastamiseks looduses.
- Rajada alades olemasolevast mikrotorust Rummu-Jüri tee ääres sidetrass kuni Otiveski elamurajoonini, kuhu paigaldada sidekapp.
- Paigaldada sidetrassile Rednet OÜ kaevud vastavalt projekti joonisele.
- ELA SA olemas olevasse sidekaevu 037YK02, milles kaabel 037L01YH01 kaablivaruga 30m paigaldada muhv. Muhvi tähis 037YM02.
- Alates muhvist 037Y02 puhuda 48f valguskaabel kuni Redneti sidekapini Otiveski elamurajoonis.
- Sidekaevu 037YK02 jätta kaablivaru 2x15m+15m, Redneti kaevudesse 30m ja sidekappi 15m.
- Alates Rednet OÜ sidekapist rajada sidetrass edasi Otiveski elamurajoonile ja Tuhala külale, paigaldades sidekaevu ning vahejaotuskapid vastavalt projekti joonisele.
- Olemasolev valla sidetrass mikrotoruga ristub riigitee nr 11203 Kolu-Tammiku tee`ga km`l 3,99. (Vald annab ühe mikrotoru RedNet OÜ`le ja mikrotoru seadustatakse RedNet OÜ kasuks)
- Projekteeritud sidetrass jääb riigitee nr 11202 Vaida-Urge tee äärde km`l 12.91-13.05, 13.26-13.73 ja kaitsevööndisse km`l 13.23-13.26 ning km`l 13.21-13.23.
- Sidetrass ristub riigitee nr 11202 Vaida-Urge tee`ga km`l 13.05, 13.63, 13.73 ja 13.91.
- Projekteeritud sidetrass ristub riigitee nr 11115 Kurna-Tuhala tee`ga km`l 20.80 ja jääb riigitee nr 11115 Kurna-Tuhala tee kaitsevööndisse km`l 20.80-20.82.
- Peale sidetrassi paigaldamist tihendada trassi paigaldusjälg ja taastada eelnev olukord.

3.1 Juhised ja nõuded

Projekteeritud sidetrassi paigaldussügavus haljasalal on 0,7m, tee all 1,0m, kraavi põhjast 1,0m v.a. riigitee maaüksusel, kus paigaldamissügavus peab olema 1,0m ja ristumisel kõrvalmaanteega min 1,5m. Ristumisel trupidega valla maal, tuleb sidetrass paigaldada truubi põhjast min 0,7m sügavusele.

NB: Vanaveski, Veskitammi ja Tammiääre kinnistutel paigaldada sidetrass min 1,0 m sügavusele.

3.1 Muinsuskaitse nõuded ja märkused

Kaevetöödel tuleb arvestada arheoloogiliste leidude ja arheoloogilise kultuurikihi ilmsiktuleku võimalusega nii mälestisel, selle kaitsevööndis kui ka väljaspool mälestise ja selle kaitsevööndi ala. Muinsuskaitseadusest tulenevalt (§ 31 lg 1, § 60) on leidja kohustatud tööd katkestama, jätma leiu leiukohta ning teatama sellest Muinsuskaitseametile.

4 Projekteerimis- ja töövõtu piirid

Paigaldatud muhv 037YM02 jääb kuuluma ELASA'le. Piiritluspunkt on sidekaevu 037YK02 paigaldatud kaablimumhv 037YM02.

Projekteeritud sidetrass jääb Rednet OÜ omandisse.

Vallale kuuluvast mikrotorust alates ELA SA kaevust mööda Keskuse-Heinamäe tee äärt Rummu-Jüri tee äärde läheb üks mikrotoru RedNet OÜ omandisse ja seadustatakse Rednet OÜ kasuks.

Lõpptarbija tarbijaühendus jääb alates kinnistu piirist maaomanikule.

5 Lubatud kõrvalekalded projekteeritud trassidest

Enne ehitustööde algust tuleb projekteeritud trassid maha märkida täpses vastavuses projektile. Ehitustööde käigus ilmnevate ettenägematute asjaolude puhul on lubatud projekteeritud trassist kõrvale kalduda $\pm 0,5$ m ulatuses välja arvatud **Riigitee alusel maal, kus ei ole kõrvalekalded lubatud**. Ühelgi juhul ei tohi kõrvalekalle ulatuda kõrvaloleva maaüksuse piiridesse ja Teiste maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide olemasolul kaablitrasside piirkonnas peavad olema tagatud normidekohased kaugused (kujud).

6 Üldised nõuded ja juhised liinirajatise ehitamisel

6.1 Liinirajatise (maakaablitrassi) tähistamine

Kaablikanalisatsiooni trassi asukoht pinnases tähistatakse selle kohale 20-30cm kõrgemale paigaldatud hoiatuslindiga. Trassi käänupunktid, kaitsetoru otsad ja lõikumiskohad teise tehnovõrguga (väljaarvatud kinnisel meetodil ehitatavad lõigud) tähistada elektroonilise pallmarkeriga, paigaldades markerit 15cm kõrgemale tähistavast objektist.

6.2 Kaevetööde teostamine

Enne kaevetöid täpsustada olemasolevate maa-aluste kommunikatsioonide asukohad looduses ja vajadusel kutsuda juurde kommunikatsioonide valdajad. Kaevetööde käigus ilmnenud kommunikatsioonide teisitipaiknemisest informeerida valdajat ja lahendada olukord koos viimase esindajaga.

Lõikumisel kommunikatsioonitrassidega otsustatakse alt- või ülevalt läbimineku kasuks koostöös trassivaldajaga. Trassi paigaldamisel mehhanismidega kaevata lõikumiskohad kommunikatsioonitrassidega eelnevalt käsitsi lahti ning seejärel paigaldada trass läbi lahti kaevatud koha.

Maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide kaitsevööndis kaevetööde teostamisel juhendada Majandus- ja taristuministri 25.06.2015. a määrusest nr 73 „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“. **NB! Kommunikatsioonitrasside kaitsevööndis teostada kaevetööd käsitsi**, vt ära kirjad kooskõlastusest.

Kui geodeetilisele alusplaanile märgitud trassid on orienteeruvad ja kaevetööde ajal ei avastata eelnimetatud trasse, siis liinirajatise tähistamine lõikumiskohtades ei ole vajalik, kuna see ei pruugi kajastada reaalselt olukorda.

6.3 Teekatted ja haljastus

Peale kaevetöid ja side liinirajatise ehitamist taastada rikutud haljasmaa ja teekatted vähemalt olemasoleval tasemel. Rikutud teepeenarde taastamisel ei tohi kasvupinnas jääda kõrgem kui olemasoleva tee tasapind.

Koostaja: OÜ Kirjanurk, Hiievälja tee 20, Oru küla Kose vald Harjumaa 75103; Registrikood 12592543

Töö nr: 10379P; Staadium: Tööprojekt

Töö nimetus: Harjumaa, Kose vald, Tuhala küla ja Otiveski elurajooni sideühendus

Tellijä: Rednet OÜ

Korrastada ja taastada riigiteemaal haljastus kasvumulla ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükkis nr 9 – Maastikukujundustööd, toodud kvaliteedinõuetele.

Puude ja põõsaste kasvutsoonis puu ja põõsaste võra vigastamine ja mahavõtmine KEELATUD. Vältida puu juurestiku vigastamist kaevetööde käigus vajadusel teostada puu juurestiku ilmnemisel töid käsitsi nii, et juurestikku ei vigastata!

6.4 Tööde dokumenteerimine ja järelevalve

Teostatud tööde kohta koostada teostusjoonis(ed) ja kaetud tööde aktid. Kõrvalekaldeid projektist fikseerida vastavates protokollides ja kooskõlastada ehitusjärelevalvet teostava ametiisikuga

6.5 Töötervishoid ja tööohutus

Tööde teostamisel järgida Eesti Vabariigi töötervishoiu- ja tööohutusvaldkondade õigusaktide nõudeid.

6.6 Tööde kvaliteedinõuded

Ehitustööde teostamisel juhinduda kehtivatest ehitusmäärustest ja –normidest ning Rednet OÜ tehnilistest nõuetest liini- ja kaablivõrgu ehitamisel.

6.7 Jäätmekäitlus

Ehitusel tekkivate jäätmete käitlemisel juhinduda omavalitsuse jäätmekäitluse eeskirja nõuetest ning ehitusettevõtja jäätmekäitluse kavast.

7 Täiendav informatsioon

Enne projekti väljastamist on teostatud võrdlev visuaalne kontroll piiride võimalike muudatuste suhtes projekteeritud sidetrassidega külgnevatel aladel Maa-ameti maainfoga tutvumise veebileheküljel.

Koostas:

Liisa Jänes

17.10.2023